

An (untere Bauaufsichts- / Abgrabungsbehörde) Stadt Weilheim i.OB Stadtbauamt Admiral-Hipperstr. 20 82362 Weilheim i.OB	Nr. im Bau- / Abgrabungsantragsverzeichnis der unteren Bauaufsichtsbehörde	Eingangsstempel der unteren Bauaufsichtsbehörde
		Zutreffendes bitte ankreuzen <input checked="" type="checkbox"/> oder ausfüllen

Baubeschreibung zum Bauantrag vom

(Datum)

1. Bauherr		
Name Stadtwerke Weilheim i.OB KU	Vorname	
Straße, Hausnummer Stadtwerkestraße 1	PLZ, Ort 82362	Weilheim
Telefon (mit Vorwahl)	Fax	
E-Mail		
Vertretung des Bauherrn		
Name Müller	Vorname Peter	
Straße, Hausnummer Stadtwerkestraße 1	PLZ, Ort 82362	Weilheim
Telefon (mit Vorwahl) 08819420900	Fax 0881942999	
E-Mail mueller@stawm.de		
2. Baugrundstück		
Gemarkung Weilheim i.OB	Flur-Nr. 2870 - 2870/1	Gemeinde
Straße, Hausnummer Krumpferstraße 21	Gemeindeteil	
Verwaltungsgemeinschaft		
(nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)		
Höchstgrundwasserstand:	Baugrund:	
3. Vorhaben		
Genaue Bezeichnung des Vorhabens Neubau Feuerwehreinsteilhalle mit Parkhaus Krumpferstraße 21		
Gebäudeklasse:	Gebäudehöhe:	<input type="checkbox"/> Sonderbau (Art. 2 Abs. 4 BayBO)
<input type="checkbox"/> Einzelbaudenkmal / Ensemble		
Teile des Baues	Zu verwendende Baustoffe, Bauteile, Bauarten (nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)	
Außenwände einschl. Putz, Dämmstoffe, Bekleidungen	St.- Beton Metall- Lamellenverkleidung horizontal, Fassadenbegrünung	
Tragende Wände, Stützen	St.- Beton	
Trennwände	St.- Beton	
Brandwände, Wände anstelle von Brandwänden	St.- Beton	

Decken	St.- Beton
Fußbodenaufbau	Beschichtung
Tragwerk des Daches	St. Konstruktion, st- Trapezblech
Dachhaut, Dämmstoffe	Foliendichtung, Dachbegrünung
Treppen	St.- Beton
Treppenraumwände einschl. Türen	St.- Beton, T30 RD
Wände notw. Flure einschl. Türen	
Sonstige ergänzende Angaben	

4. Vorhaben mit besonderen Anforderungen

<input type="checkbox"/> Wohngebäude gem. Art. 48 Abs. 1 BayBO	Anzahl der barrierefrei erreichbaren Wohnungen:	
	<input type="checkbox"/> Barrierefreiheit (Art. 48 Abs. 1 BayBO) eingehalten	
	<input type="checkbox"/> Ausnahme nach Art. 48 Abs. 4 Satz 1 BayBO	
<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich zugängliche bauliche Anlage	Art der öffentlichen Nutzung:	
	<input checked="" type="checkbox"/> Besucher- und Benutzerbereiche barrierefrei	Parkhaus
	<input type="checkbox"/> Ausnahme nach Art. 48 Abs. 2 Satz 5 oder Abs. 4 Satz 1 BayBO	
<input type="checkbox"/> Bauliche Anlage / Einrichtung gem. Art 48 Abs. 3 BayBO	<input type="checkbox"/> Der zweckentsprechenden Nutzung dienende Teile barrierefrei	
	<input type="checkbox"/> Ausnahme nach Art. 48 Abs. 4 Satz 1 BayBO	
<input type="checkbox"/> Verkaufsstätte <input type="checkbox"/> nach VKV	Fläche der Verkaufsräume einschließlich Ladenstraßen	m ²
<input type="checkbox"/> Versammlungsstätte <input type="checkbox"/> nach VStättV	Fläche der Versammlungsräume insgesamt	m ²
	Anzahl der Besucherplätze	
<input type="checkbox"/> Gaststätte <input type="checkbox"/> Versammlungsstätte nach VStättV	Fläche der Gasträume:	m ²
	Anzahl der Gastplätze in den Gasträumen	
	Freischankfläche:	m ²
	Gastplätze der Freischankfläche	
<input type="checkbox"/> Beherbergungsstätte <input type="checkbox"/> nach BStättV	Anzahl der Beherbergungsräume:	
	Anzahl der Betten:	
<input type="checkbox"/> Arbeitsstätte mit höherem Gefährdungspotential	Zahl der Beschäftigten:	
	Art der Tätigkeit:	
	Art der zu verwendenden Rohstoffe:	
	Art der herzustellenden Erzeugnisse:	
	Lagerung der Rohstoffe und Erzeugnisse, soweit sie explosionsgefährlich oder gesundheitsgefährdend sind:	
	Chemische und physikalische Einwirkungen auf die Beschäftigten und die Nachbarschaft:	
<input type="checkbox"/> weitere Angaben siehe Anlage		

5. Feuerungsanlagen und Brennstofflagerung**5.1 Feuerstätten**

(Art, Verwendungszweck, Brennstoffart, Nennleistung in kW)

2x Hackschnitzelkessel Warmwasserkesselanlage 330 kW

2x Gasspitzenlastkessel Warmwasserkesselanlage 2.500 kW

1x BHKW, Erdgas, Elektr. 50 kW, Thermisch 80 kW

5.2 Abgasleitungen / Schornsteine

Abgasleitung / Schornstein	Bauart, Baustoffe	Anzuschließende Feuerstätten		Lichter Querschnitt	
		Art	Zahl	Rechteckig: cm x cm	Rund: Durchmesser cm
1	Stahlschornstein	Holzessel	2		45,7cm
2	Stahlschornstein	Spitzenlast Gaskessel	2		66 cm
3		BHKW	1		45,7cm

5.3 Brennstofflagerung

Art des Brennstoffes	Lagermenge	Lagerort
Holz- Hackgut	ca. 100cbm	Lagerraum

6. Stellplätze Es werden 112 Stellplätze errichtet auf dem Baugrundstück 98 PKW + 14 LKW auf dem Grundstück Fl.Nr. ;

Sicherung durch

 Anzahl der Stellplätze für Menschen mit Behinderung: 2 Es werden Stellplätze abgelöst.**7. Kinderspielplatz** Errichtung auf dem Baugrundstück Errichtung auf dem Grundstück Fl.Nr. ;

Sicherung durch

 Ablösung**8. Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl / Baumassenzahl** Berechnungen siehe Beiblatt

Grundstücksfläche (nach § 19 Abs. 3 BauNVO)	3639+474 m ²		
Grundfläche (nach § 19 Abs. 2 und 4 BauNVO)	1810 m ²	Grundflächenzahl	0,44
Geschossfläche (nach § 20 Abs. 2 und 3 BauNVO)	4978 m ²	Geschossflächenzahl	1,2
Baumasse (nach § 21 BauNVO)	19,910 m ³	Baumassenzahl	

9. Wohnfläche / Gewerbliche Nutzfläche / Brutto -Rauminhalt / Fläche der Nutzungseinheiten

Wohnfläche (nach Wohnflächenverordnung)

m²

Gewerbliche Nutzfläche

m²Brutto-Rauminhalt nach DIN 277 -1 in m³ (Gebäude, Gebäudeteil)Brutto-Grundfläche der Nutzungseinheiten nach DIN 277 -1 in m²

Anzahl der Wohnungen:

10. Abbaufäche / Abbauvolumen (bei Abgrabungen)

Beantragte Abbaufäche

m²

Beantragtes Abbauvolumen

m³Noch nicht rekultivierte / renaturierte Fläche
(bei Erweiterungsvorhaben)m²**11. Baukosten**

Baukostenberechnung nach DIN 276, Kostengruppen 300, 400, 500, 620, 700, getrennt nach Gebäuden

Gebäude	Grundfläche	Bruttorauminhalt	€ je m ³ bzw. € je m ²	Gesamtkosten inkl. MWSt.
a) Feuerwehreinstelehhale mit Parkhaus und Heizan	4.978 m ²	m ³	750 €	3733500,00 €
b)	m ²	m ³	€	€
c)	m ²	m ³	€	€
d)	m ²	m ³	€	€
e)	m ²	m ³	€	€
f)	m ²	m ³	€	€
Gesamtkosten				3733500,00 €

 Berechnungen siehe gesonderte Anlage**12. Sonstige ergänzende Angaben** siehe Beiblatt

(z. B. Erläuterung der Werbeanlage, des Abbruchs, der Rekultivierung/Renaturierung usw.)

13. Unterschriften

Entwurfsverfasser

Blankenhagen Norbert c/o; BC Ingenieure GmbH & Co.KG; Am Achalaich 22; 82362 weilheim

Datum, Unterschrift

 Bauherr Vertretung

Datum, Unterschrift

Die in der BayBO eingeführten Begriffe Bauherr und Entwurfsverfasser werden im Formular in der dem Gesetz entsprechenden, männlichen Form verwendet.